

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식]<개정 2023. 8. 1.>

일반건축물대장(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120213810000584		고유번호 5013025030-1-02400001		명칭		호수/가구수/세대수 0호/1가구/0세대		
대지위치 제주특별자치도 서귀포시 대정읍 구역리			지번 240-1		도로명주소 제주특별자치도 서귀포시 대정읍 중산간서로 2208-1			
※대지면적 560 m ²		연면적 199.37 m ²		※지역 생산관리지역		※지구		
건축면적 111.8 m ²		용적률 산정용 연면적 199.37 m ²		주구조 철근콘크리트구조		주용도 단독주택		
※건폐율 19.96 %		※용적률 35.6 %		높이 6.7 m		지붕 슬래브		
※조경면적 m ²		※공개 공지·공간 면적 m ²		※건축선 후퇴면적 m ²		※건축선후퇴 거리 m		
건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주2	1층	철근콘크리트구조	단독주택	111.35	우리자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2021.6.28.
주2	2층	철근콘크리트구조	단독주택	88.02	110111-2*****			소유권이전
		- 이하여백 -				- 이하여백 -		
					※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

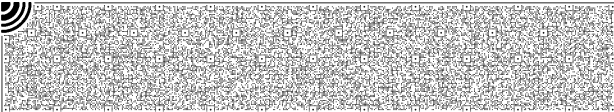
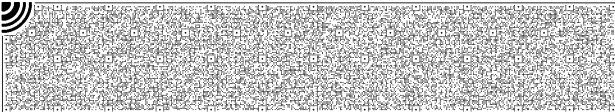
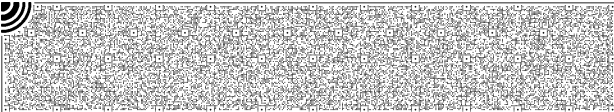
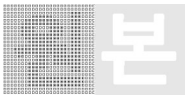
서귀포시장



발급일: 2025년 4월 15일
담당자:
전 화:

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식]

(2쪽 중 제2쪽)

대지위치		제주특별자치도 서귀포시 대정읍 구역리	명칭	호수/가구수/세대수
				0호/1가구/0세대
지번	지번 관련 주소	240-1	도로명 주소	제주특별자치도 서귀포시 대정읍 중산간서로 2208-1
			도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기	
건축주	주식회사노벨리움	220111-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일	
설계자	박용오 주식회사건축사사무소이담	제주특별자치도-건축사사무소-169	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 수량 및 총 용량	2019.10.15.	
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식 하수종말처리장연결	지상 개 ㎡	2020.3.19.	
공사시공자 (현장관리인)	주식회사노벨리움	220111-0*****	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	2021.5.18.	
※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황							건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부					내진능력		관리계획 수립 여부	
			적용					Ⅶ-0.151g			
			특수구조 건축물					지하수위		건축물 관리점검 현황	
			미해당					G.L m			
			기초형식 [✓] 지내력기초 10 t/㎡ [] 파일기초					구조설계해석법: [] 등가정적해석법 [✓] 동적해석법		종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인		변동일	
2021.5.18. 2021.6.23.	신규작성(신축) 0건축물대장 분리·토지분할(2021.6.16.)로 인하여 대정읍 구역리 240번지에서 대정읍 구역리 240-1번지로 변경, 동 명칭(102동) 삭제			- 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

